

ที่ สลน. 034/2562

วันที่ 21 กุมภาพันธ์ 2562

เรื่อง คำอธิบายและการวิเคราะห์ผลการดำเนินงาน สำหรับปี 2561

เรียน กรรมการและผู้จัดการ
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

จากผลประกอบการตามงบการเงินสำหรับปี 2561 บริษัทฯ มีผลการดำเนินงานเปรียบเทียบกับปี 2560 แตกต่างมากกว่าร้อยละ 20 บริษัทฯ ขอเรียนชี้แจงรายละเอียดดังต่อไปนี้

บริษัทฯ มีผลกำไรสุทธิเฉพาะกิจการสำหรับปี 2561 เป็นจำนวนเงิน 330 ล้านบาท หรือคิดเป็นกำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน 6.25 บาท เพิ่มขึ้นจากปี 2560 จำนวนเงิน 90 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 37.3 และมีกำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐานเพิ่มขึ้นจากปี 2560 จำนวนเงิน 1.70 บาทต่อหุ้น

ผลแตกต่างของกำไรสุทธิมาจากสาเหตุหลักดังนี้

- บริษัทฯ มีกำไรจากการปรับมูลค่ายุติธรรมของอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน จำนวน 193 ล้านบาท ประเมินโดยผู้ประเมินราคาทรัพย์สินอิสระภายนอก โดยใช้วิธีเปรียบเทียบราคาตลาด และเหตุผลหลักที่ทำให้มูลค่ายุติธรรมปรับสูงขึ้นคือ พื้นที่บริเวณใกล้เคียงมีการพัฒนาเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยมากขึ้น
- บริษัทฯ มีผลขาดทุนจากการด้อยค่าของเงินลงทุนระยะยาวอื่นเป็นจำนวน 30 ล้านบาท เกิดจากบริษัทที่ไปลงทุนประสบปัญหาขาดทุนจากการดำเนินงานมาเป็นระยะเวลาหลายปีติดต่อกัน ซึ่งเชื่อว่าสิ่งนี้เป็นข้อบ่งชี้ของการด้อยค่าของเงินลงทุน โดยบริษัทได้จัดทำประมาณการคิดลดกระแสเงินสดเพื่อกำหนดมูลค่าจากการใช้ของเงินลงทุน
- บริษัทฯ มีรายได้จากการขายสินค้าและให้บริการพิมพ์แผ่นสำหรับปี 2561 รวมเป็นจำนวนเงิน 2,841 ล้านบาท เพิ่มขึ้นร้อยละ 6.6 เนื่องจากภาวะเศรษฐกิจทั้งในประเทศและต่างประเทศเริ่มฟื้น และบริษัทมีต้นทุนการผลิตที่สูงขึ้นเนื่องจากราคาวัตถุดิบมีราคาสูงเพิ่มขึ้นจากปีก่อน
- จากเหตุผลข้างต้นทำให้ บริษัทฯ มีกำไรขั้นต้นสำหรับปี 2561 เป็นจำนวนเงิน 380 ล้านบาท

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายพันเทพ สุภาไชยกิจ)

ผู้จัดการใหญ่