

เอกสารแนบ 4

ทรัพย์สินที่ใช้ในการประกอบธุรกิจและรายละเอียด
เกี่ยวกับรายงานการประเมินราคาทรัพย์สิน

เอกสารแนบ 4 ทรัพย์สินที่ใช้ในการประกอบธุรกิจและรายละเอียดเกี่ยวกับรายการประเมินราคาทรัพย์สิน

ทรัพย์สินที่ใช้ในการประกอบธุรกิจ

บริษัทฯ มีทรัพย์สินสำหรับผลิตสินค้าเพื่อจำหน่ายประกอบด้วย ที่ดิน เครื่องจักรและอุปกรณ์ในโรงงาน อาคารและสิ่งปลูกสร้าง รวมถึงเครื่องตกแต่ง และอุปกรณ์สำนักงานที่สำคัญ ณ งวดสิ้นสุด 31 ธันวาคม 2564 ดังนี้

รายการ	ลักษณะกรรมสิทธิ์	มูลค่าทางบัญชี (ล้านบาท)
1. ที่ดิน	เป็นเจ้าของ	142.80
2. อาคารและสิ่งปลูกสร้าง	เป็นเจ้าของ	135.10
3. เครื่องจักรและอุปกรณ์ในโรงงาน	เป็นเจ้าของ	1,150.88
4. เครื่องตกแต่งและอุปกรณ์สำนักงาน	เป็นเจ้าของ	26.23
5. ยานพาหนะ	เป็นเจ้าของ	0.11
6. สินทรัพย์ระหว่างติดตั้ง	เป็นเจ้าของ	95.77
รวม		1,550.89

นอกจากนี้ บริษัทฯ มีอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน ประกอบด้วย ที่ดินให้เช่า ที่คลอง 2 จำนวน 31 ไร่ มูลค่าทางบัญชี 240.10 ล้านบาท ที่ดินเปล่า ที่ดินจัดสรร และสิ่งก่อสร้าง จำนวน 164 ไร่ ที่คลอง 8 ตำบลลำผักกูด อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี เป็นสินทรัพย์ของบริษัทฯ ทั้งหมด ไม่มีภาระผูกพันต่อธนาคารหรือเจ้าหนี้ใด ๆ ทั้งสิ้น มูลค่าทางบัญชี 426.20 ล้านบาท

รายละเอียดเกี่ยวกับรายการประเมินราคาทรัพย์สิน

- ไม่มีการเปลี่ยนแปลงที่มีนัยสำคัญ